



air projektiranje d.o.o.
tržaška 12, 1000 ljubljana

m 041 978 713
e joze.peterkoc@air-arhitekti.si

1.1 NASLOVNA STRAN

1 – NAČRT ARHITEKTURE

INVESTITOR:	Žale, javno podjetje d.o.o. Med hmeljniki 2, 1000 Ljubljana
OBJEKT:	Vrt vseh svetih - Plečnikove Žale - I. faza
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:	Izvedbeni elaborat
ZA GRADNJO:	Vzdrževalna dela
PROJEKTANT:	AIR d.o.o. Tržaška 12, 1000 Ljubljana

ODGOVORNA OSEBA: Jože Peterkoč, u.d.i.a.

ODGOVORNI PROJEKTANT: Jože Peterkoč, u.d.i.a.

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA: A-0608

OSEBNI ŽIG IN PODPIS:

ŠTEVILKA NAČRTA: 01/19

KRAJ IN DATUM: Ljubljana, januar 2019

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA: Jože Peterkoč, u.d.i.a.

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA: A-0608

OSEBNI ŽIG IN PODPIS:



air projektiranje d.o.o.
tržaška 12, 1000 ljubljana

m 041 978 713
e joze.peterkoc@air-arhitekti.si

1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE ŠT. 01/19

1.1	NASLOVNA STRAN
1.2	KAZALO VSEBINE NAČRTA
1.4	TEHNIČNO POROČILO
1.5	PROJEKTANTSKI POPIS IN PREDRAČUN
1.6	RISBE
1.7	IZVLEČEK IZ KONSERVATORSKEGA NAČRTA

1.4 TEHNIČNO POROČILO

1.4.1 Splošni podatki o objektu

VRSTA OBJEKTA GLEDE NA ZAHTEVNOST:	zahtevni	
VRSTA GRADNJE:	Vzdrževalna dela	
KLASIFIKACIJA OBJEKTA:	12730 - KULTURNI SPOMENIKI	
ETAŽNOST OBJEKTOV:	Kapela Sv. Peter	P
	Kapela Sv. Jakob, Sv. Marija	P
	Kapela Sv. Janez	P
	Kapela Sv. Ahac	P
ZUNANJE TLOVISNE DIMENZIJE	Kapela Sv. Peter	6,43/ 6,43 m
	Kapela Sv. Jakob, Sv. Marija	3,36/10,63 m
	Kapela Sv. Janez	4,10/ 5,12 m
	Kapela Sv. Ahac	7,1/ 7,17 m
MAKSIMALNE VIŠINSKE KOTE	Kapela Sv. Peter	6,47 m
	Kapela Sv. Jakob, Sv. Marija	6,80 m
	Kapela Sv. Janez	4,49 m
	Kapela Sv. Ahac	5,47 m
NETO POVRŠINE OBJEKTOV:	Kapela Sv. Peter	7,76 m ²
	Kapela Sv. Jakob, Sv. Marija	15,13 m ²
	Kapela Sv. Janez	15,61 m ²
	Kapela Sv. Ahac	9,15 m ²
EŠD:	14625	

Projektna dokumentacija je namenjena izvedbi vzdrževalnih del na objektih kapel v sklopu Vrta vseh svetih na Plečnikovih Žalah. Obnovitvena dela na objektih bodo izvajana v dveh fazah. V prvi fazi je predvidena obnova petih kapel to je: Kapele Sv. Petra, Kapele Sv. Jakoba in Sv. Marije, Kapele Sv. Janeza ter Kapele Sv. Ahaca. Preostali objekti razen Mizarskih delavnic in Propilej v sklopu Vrta vseh svetih, vključno z zunanjo ureditvijo, bodo obnovljeni v drugi fazi. Plečnikove Žale so kulturni spomenik pod evidenčno številko 14625, za izvedbo vzdrževalnih del je bil s strani ZVKDS RC izdelan konservatorski načrt, ki predpisuje usmeritve za varovanje in ohranjanje objektov.

1.4.2 Splošni opis arhitekturne zasnove

1.4.2.1 Funkcionalna zasnova

Funkcionalna zasnova objektov ostaja nespremenjena, v sklopu obnovitvenih del so predvideni le manjši posegi v obstoječe instalacije. V notranjosti objektov bodo zamenjani neustrezni elementi kot so stikala in



air projektiranje d.o.o.
tržaška 12, 1000 ljubljana

m 041 978 713
e joze.peterkoc@air-arhitekti.si

vodovodne pipe, v zunanjem delu ob objektih pa bodo v sklopu obnove zamenjani dotrajani instalacijski vodi od objekta Propilej do posamičnih vežic. Obnovitvena dela instalacij bodo izvedena brez posegov v obstoječo strukturo objektov. Vsa ostala dela bodo izvajana v skladu s smernicami že omenjenega konservatorskega načrta.

1.4.2.2 Konstrukcija

Konstrukcija objektov ostane nespremenjena, vsa dela bodo izvajana v skladu s smernicami konservatorskega načrta.

1.4.2.3 Fasada in streha

Vsa ostala dela bodo izvajana v skladu s smernicami konservatorskega načrta. Večji posegi v obstoječe strehe objektov niso predvideni, pri obnovi streh so predvidena le manjša popravila dotrajanih delov, zamenjava neustreznih delov ter izvedba manjkajočih delov strešnih elementov kot so npr. odtoki žlebov ipd.

1.4.2.4 Obdelava

Pri obdelavi objektov gre v prvi vrsti za restavratorsko konzervatorske posege, ki predvidevajo obnovo in ohranjanje objektov v prvotni – izvorni obliki.

Vsi posegi v tlake, stene, stropove in stavbno pohištvo bodo izvajani v skladu s smernicami konservatorskega načrta.

1.4.2.5 Inštalacije

Kot že omenjeno so v sklopu obnovitvenih del predvideni le manjši posegi v obstoječe instalacije. Obnovitvena dela instalacij bodo izvedena brez posegov v obstoječo strukturo objektov.

1. Vodovod in kanalizacija

Vodovodni vodi od glavnega priključnega jaška do posameznih vežic bodo zamenjani. Posegi v objekte niso predvideni zato bo obnovljena vodovodna inštalacija vodena do jaškov ob objektih, ki bodo skriti pod peščene ali travnte površine v sklopu zunanje ureditve. V notranjosti objektov bodo zamenjane neustrezne vodovodne pipe. Meteorna kanalizacija bo izvedena v drugi fazi obnove, v sklopu zunanje ureditve Vrta vseh svetih. Ob objektih bo izveden razvod iz drenažnih cevi, ki bo speljan v ponikovalnice.

2. Električna:

Električne instalacije bodo obnovljene brez posegov v obstoječo strukturo objektov. V notranjosti objektov bodo zamenjani neustrezni elementi kot so stikala, izvedene bodo replike manjkajočih svetilk, zamenjane bodo neustrezne pozicije senzorjev ipd. Od glavne priključne omarice do posameznih vežic bodo zamenjani obstoječi elektro kabli.

Ljubljana, januar 2019

Sestavil:
Jože Peterkoč, u.d.i.a.



air projektiranje d.o.o.
tržaška 12, 1000 ljubljana

m 041 978 713
e joze.peterkoc@air-arhitekti.si

1.5 POPIS DEL IN PROJEKTANSKI PREDRAČUN

1.5.1 REKAPITULACIJA OCENE INVESTICIJE

OCENJENA VREDNOST OBJEKTA:

A DELA PO RAZPISU JPR2-SVP-2019-20

A1 Sv. Peter

A2 Sv. Marija in Sv. Jakob

A3 Sv. Janez

A4 Sv. Ahac

A skupaj dela po razpisu brez DDV:

B DELA IZVEN RAZPISA JPR2-SVP-2019-20

B1 Sv. Peter

B2 Sv. Marija in Sv. Jakob

B3 Sv. Janez

B4 Sv. Ahac

B5 Gradbena dela

B6 Elektro instalacije

B7 Strojne instalacije in meteorna kanalizacija

B skupaj dela izven razpisa brez DDV:

SKUPAJ



air projektiranje d.o.o.
tržaška 12, 1000 ljubljana

m 041 978 713
e joze.peterkoc@air-arhitekti.si

1.5.2 POPIS DEL IN PROJEKTANTSKI PREDRAČUN



air projektiranje d.o.o.
tržaška 12, 1000 ljubljana

m 041 978 713
e joze.peterkoc@air-arhitekti.si

1.6 RISBE

1.6.1	Situacija	M 1:250
1.6.2	Kapela Sv. Peter	M 1:50
1.6.3	Kapela Sv. Peter	
1.6.4	Kapela Sv. Jakob, Sv. Marija	M 1:50
1.6.5	Kapela Sv. Jakob, Sv. Marija	M 1:50
1.6.6	Kapela Sv. Jakob, Sv. Marija	M 1:50
1.6.7	Kapela Sv. Jakob, Sv. Marija	
1.6.8	Kapela Sv. Janez	M 1:50
1.6.9	Kapela Sv. Janez	M 1:50
1.6.10	Kapela Sv. Janez	
1.6.11	Kapela Sv. Ahac	M 1:50
1.6.12	Kapela Sv. Ahac	M 1:50
1.6.13	Kapela Sv. Ahac	



air projektiranje d.o.o.
tržaška 12, 1000 ljubljana

m 041 978 713
e joze.peterkoc@air-arhitekti.si

1.7 **IZVLEČEK KONSERVATORSKEGA NAČRTA**
